ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДРЯНОВО
Вх. № 0700-81 18.10.2016 г.

ОБЩИНА ДРЯНОВО

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Д Р Я Н О В О

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е

От инж.Мирослав Семов – Кмет на Община Дряново

Относно: Принципно съгласие за отдаване под наем чрез търг или конкурс за земите от общинския поземлен фонд, представляващи земи по чл.19 от ЗСПЗЗ /Закон за собствеността и ползването на земеделски земи/ и утвърждаване на годишно наемно плащане.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Във връзка с изпълнение чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ отдаването на земте от общинския поземлен фонд, с изключение на пасищата, мерите и ливадите по ал.6,т.4 под наем или аренда се извършва чрез търг при условия и по ред, определени от общинския съвет. Въз основа на резултатите от проведения търг се сключва договор за наем или аренда. Срокът на договора за наем не може да бъде по-дълъг от 10 години.Към предложението са приложени списъци на свободните за отдаване ниви по землища.

Предвид гореизложеното предлагам Общински съвет – Дряново да вземе следното

Р Е Ш Е Н И Е

1.На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.8 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 24а, ал.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи и чл.103 от Правилника за прилагане на ЗСПЗЗ, НРПУРОИ

/Наредба за реда за придобиване , управление и разпореждане с общинското имущество/, Общински съвет – Дряново дава съгласие да се проведе публичен търг за отдаване под наем на свободните ниви от ОПФ за стопанската 2016/2017г. по начална тръжна цена в размер на средното годишно рентно плащане за съответното землище.

2. Договорите да се сключват за период,не по-дълъг от 10/десет/ стопански години.

3. Възлагана Кмета на Община Дряново изпълнението на всички процедури по провеждане на търга по т.1 и предоставянето под наем на земеделски земи от общинския поземлен фонд с начин на трайно ползване : нива, определени за ползване на право имащите лица, при спазване изискванията на Закона за собствеността и ползването на земеделски земи и Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделски земи.

С уважение,

ИНЖ.МИРОСЛАВ СЕМОВ
Кмет на община Дряново

СРЕДНА РЕНТНА ВНОСКА ЗА 2015 ЗА ЗЕМ. ОТ ОБЩИНА ДРЯНОВО, ОПРЕДЕЛЕНА

ПРИ СПАЗВАНЕ ИЗИСКВАНИЯТА НА &2 Е, АЛ.1 и АЛ.2 ОТ ДР НА ЗСПЗЗ, В ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ЗАПОВЕД РД-ЗА-1/06.01.2016 НА ДИРЕКТОРА НА ОД З – ГАБРОВО

ЕКАТТЕ	Землище	Средна год. рентна вноска по НТП			
		лв/дка	лв/дка	лв/дка	лв/дка
		нива	пасище-мера	ливада	трайни насаждения
14458	ГАНЧОВЕЦ	20,00	11,00	20,00	45,00
14859	ГЕША	7,00	12,00	5,00	6,00
17350	ГОСТИЛИЦА	13,00	7,00	8,00	9,00
20660	ДЕНЧЕВЦИ	21,00	10,00	9,00	9,00
21261	ДЛЪГНЯ	12,00	10,00	16,00	9,00
23947	ДРЯНОВО	18,00	6,00	9,00	10,00
30418	ЗАЯ	10,00	10,00	16,00	10,00
32319	ИГНАТОВЦИ	12,00	10,00	10,00	10,00
35465	КАЛОМЕН	12,00	10,00	3,00	9,00
36261	КАРАИВАНЦА	17,00	7,00	5,00	6,00
36751	КЕРЕКА	22,00	9,00	16,00	9,00
38710	КОСАРКА	28,00	10,00	16,00	7,00
61529	РАДОВЦИ	5,00	10,00	10,00	10,00
66768	СКАЛСКО	15,00	6,00	6,00	10,00
66977	СЛАВЕЙКОВО	10,00	6,00	5,00	10,00
73465	ТУРКИНЧА	24,00	10,00	16,00	9,00
12677	ЦАР. ЛИВАДА	12,00	8,00	9,00	10,00
81726	ЧУКОВО	16,00	10,00	9,00	9,00
87463	ЯНТРА	15,00	9,00	10,00	15,00

Извлечение от Протокол /13.01.2016 год. от заседанието на Комисията за определяне размерът на средното годишно рентно плащане в землищата на община Дряново за 2015 година в левове на декар.